

Poniatowa, 08.04.2025 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

działając na podstawie art. 2 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 tj.) oraz Zarządzenia nr 35/23 Burmistrza Poniatowej – Kierownika Urzędu z dnia 13 września 2023 r. w sprawie zasad postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Poniatowej,

Burmistrz Poniatowej zaprasza do składania ofert na Aktualizację Gminnej Ewidencji Zabytków oraz opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Poniatowa na lata 2025-2028

I. Zamawiający:

Gmina Poniatowa
ul. Młodzieżowa 2
24-320 Poniatowa
NIP: 717 18 01 288

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków oraz opracowanie Gminnego Programu Opieki nad zabytkami Gminy Poniatowa na lata 2025-2028
 - 1) aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Poniatowa,
 - 2) opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Poniatowa na lata 2025-2028
2. W zakresie aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków (GEZ) Gminy Poniatowa przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) weryfikację istniejącej listy obiektów objętych Gminną Ewidencją Zabytków w zakresie zgodności z rejestrem zabytków oraz z listą zabytków wpisanych do Wojewódzkiej ewidencji Zabytków Województwa Lubelskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - b) weryfikację istniejącej GEZ w celu usunięcia z niej obiektów, które nie istnieją lub utraciły swoje wartości zabytkowe oraz naniesienia innych zmian niezbędnych dla zgodności Gminnej Ewidencji Zabytków oraz poszczególnych kart ewidencyjnych z obowiązującymi przepisami prawa oraz stanem faktycznym;
 - c) przygotowanie stosownego wniosku do Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie zmian i aktualizacji wraz uzyskaniem kompletnych uzgodnień LWKZ;
 - d) przygotowanie projektów innych stosownych zawiadomień oraz obwieszczeń dotyczących zmian w GEZ;
 - e) dokonanie oględzin każdego obiektu ujętego w GEZ w terenie oraz wykonanie zdjęć każdego z obiektów;
 - f) aktualizację istniejących lub/i opracowanie nowych kart adresowych wg wzoru wprowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego dla wszystkich obiektów zabytkowych, stanowisk archeologicznych, stref, układów, itp. aktualnie ujętych w GEZ, a także tych nieujętych, w stosunku do których istnieje taka potrzeba;
 - g) sporządzenie tabelarycznego zestawienia obiektów w układzie adresowym

- i w ewidencyjnym wg miejscowości,
- h) uzyskanie dla zaktualizowanej Gminnej Ewidencji Zabytków, pozytywnej opinii/akceptacji LWKZ, a w przypadku braku akceptacji Wykonawca dokona poprawy ww. opracowania celem ostatecznego pozytywnego zaopiniowania. Wykonawca przed przekazaniem zaktualizowanej GEZ do zaopiniowania LWKZ zobowiązany jest uzyskać wstępną akceptację opracowania przez Zamawiającego,
 - i) przygotowanie projektu zarządzenia Burmistrza w sprawie aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Poniatowa wraz z uzasadnieniem,
 - j) przekazanie Zamawiającemu kompletnego opracowania zaktualizowanej GEZ w następującym zakresie:
 - 1 egz. GEZ w formie papierowej (A4 kolor) oprawiony w sposób trwały,
 - 1 egz. w formie papierowej (A4 kolor) oprawiony w sposób umożliwiający wypięcie poszczególnych dokumentów
 - 1 egz. GEZ w formie cyfrowej forma edytowalna oraz pdf na nośniku elektronicznym;
3. W zakresie opracowania Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Poniatowa na lata 2025-2028 przedmiot zamówienia obejmuje:
- a) sporządzenie opracowania pn. "Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Poniatowa na lata 2025-2028",
 - b) uzyskanie pozytywnej opinii LWKZ dla wykonanego opracowania,
 - c) Wykonawca przed przekazaniem Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Poniatowa do zaopiniowania LWKZ zobowiązany jest uzyskać wstępną akceptację opracowania przez Zamawiającego,
 - d) przygotowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Poniatowej w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Poniatowa na lata 2025-2028,
 - e) zadanie obejmuje prezentację i niezbędne konsultacje opracowania na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej w Poniatowej i sesjach Rady Miejskiej w Poniatowej.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do wykonania zadania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Informacje dodatkowe istotne z punktu widzenia wykonania zamówienia:
- Gmina Poniatowa posiada Gminną Ewidencję Zabytków w postaci kart adresowych zabytku nieruchomego w ilości 114 szt. wykonanych w 2017 r., podana ilość kart adresowych GEZ może ulec zmianie w wyniku prac inwentaryzacyjnych niezbędnych do aktualizacji GEZ, bez zmian wynagrodzenia Wykonawcy.
- III. Termin realizacji zamówienia:**
- Wymagany termin realizacji zamówienia: do 30 września 2025 r.
- IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełniania.**
- Wykonawca musi:
- a) posiadać kompetencje/uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
 - b) posiadać potencjał techniczny i osobowy niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia,

- c) dysponować doświadczeniem przy realizacji opracowań o charakterze programowym z zakresu opieki na zabytkami oraz aktualizacji gminnej ewidencji zabytków i wykonał co najmniej dwie usługi analogiczne do przedmiotu zamówienia w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Potwierdzeniem tego warunku jest złożenie wraz z ofertą, w tym samym terminie wykazu wykonanych opracowań,
- d) posiadać stosowne uprawnienia i zezwolenia do wykonywania działalności lub czynności wynikających z zakresu prac określonych przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami ustawowymi.

Kryterium oceny ofert

Oferta musi zawierać cenę netto, podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami i cenę brutto. Cena ofertowa za całość zamówienia będzie stanowić wynagrodzenie ryczałtowe. Oferowana cena musi obejmować wszystkie koszty realizacji zamówienia.

Kryterium oceny ofert: najniższa łączna cena - waga 100%

Zamawiający dokona wyboru wykonawcy usługi spośród ofert spełniających warunki udziału w postępowaniu w oparciu o kryteria oceny.

V. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać do dnia: **18 kwietnia 2025 r. do godz. 15.00.**

Oferty należy składać:

w wersji papierowej w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski ul. Młodzieżowa 2, 24-320 Poniatowa, Punkt obsługi interesanta (parter),

lub w wersji elektronicznej (podpisana i zeskanowana oferta wraz z załącznikami) na adres e-mail: planowanie@um.poniatowa.pl

Osobą do kontaktów w sprawie postępowania jest: Justyna Kuś tel. 81 820 48 36 wew. 29

VI. Termin związania ofertą

30 dni, licząc od daty składania ofert.

VII. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Wykaz zrealizowanych usług

BURMISTRZ
Paweł Karczmarczyk

